

Số: 37.6/TB-CCTHA

Chư Pưh, ngày 02 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014); Điều 56 Luật đấu giá tài sản 2016;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 42/2021/QĐST-DS ngày 02/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 129/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2021, số 155/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 024/BDS.2022.02 ngày 16/02/2022 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương;

Do các đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

I. Đơn vị có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai

II. Tài sản bán đấu giá

- Quyền sử dụng đất có diện tích 17771,1m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 10, tờ bản đồ số 64 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CB 112343** do Ủy ban nhân dân huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai cấp ngày 09/11/2015 mang tên ông Nguyễn Thanh Phong, bà Nguyễn Thị Thùy Dung, địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Bình, xã Ia Le, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai.

Tài sản gắn liền với đất: 01 giếng khoan có đường kính 140mm, sâu 110m.

(Chi tiết tài sản theo Biên bản kê biên ngày 30/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai).

Giá khởi điểm bán đấu giá: **622.094.220** đồng (Sáu trăm hai mươi hai triệu không trăm chín mươi bốn nghìn hai trăm hai mươi đồng).

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

IV. Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; Hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

- Thời gian: 03 ngày làm việc (Từ ngày 02/3/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 04/3/2022) (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Thôn Hòa Tín, thị trấn Nhơn Hòa, huyện Chư Pưh, tỉnh Gia Lai. Mọi chi tiết liên hệ: Ông Hoàng Thoanh- Chấp hành viên- Số điện thoại 0356.216.566.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT/HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thoanh